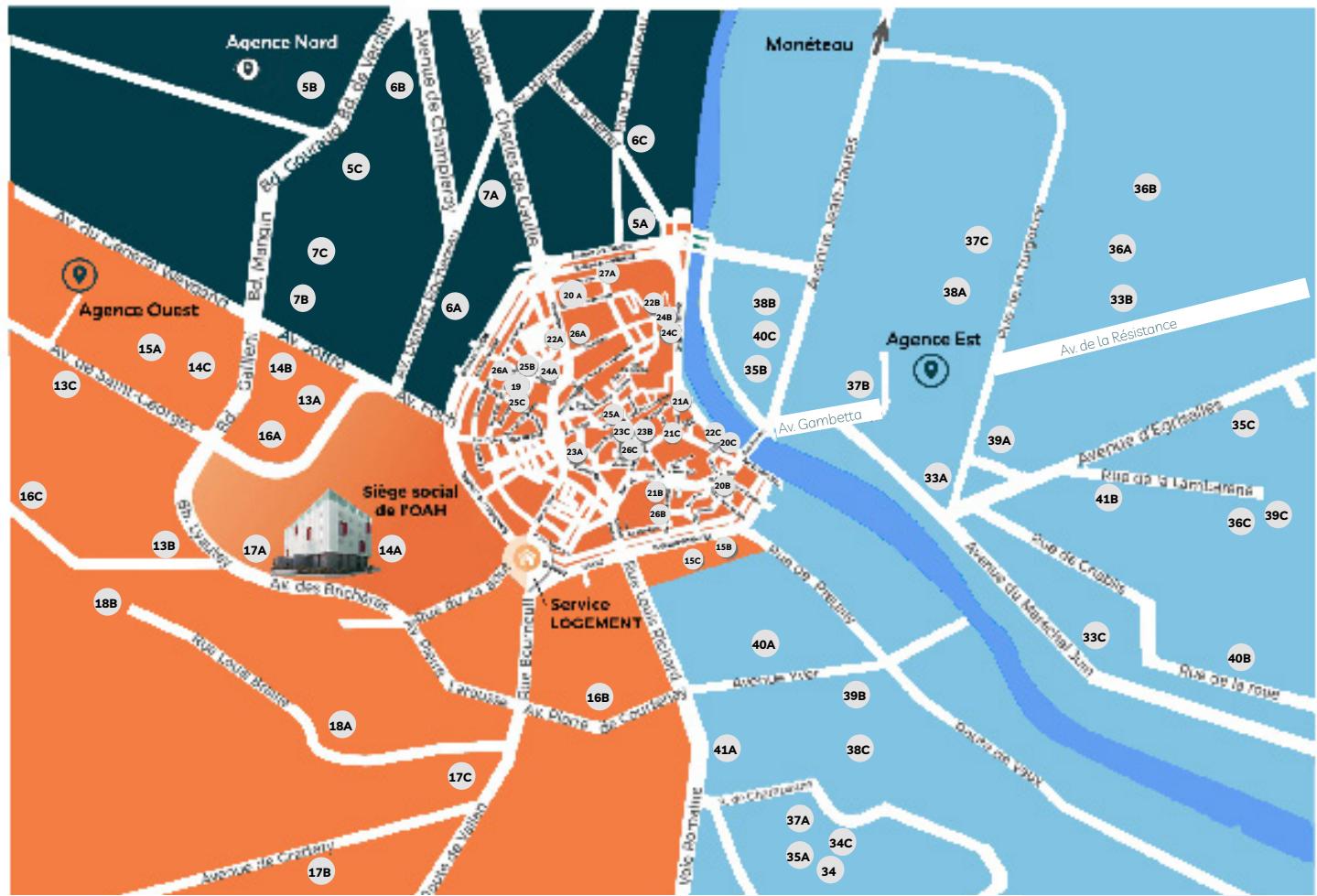


AuxR\_Logis

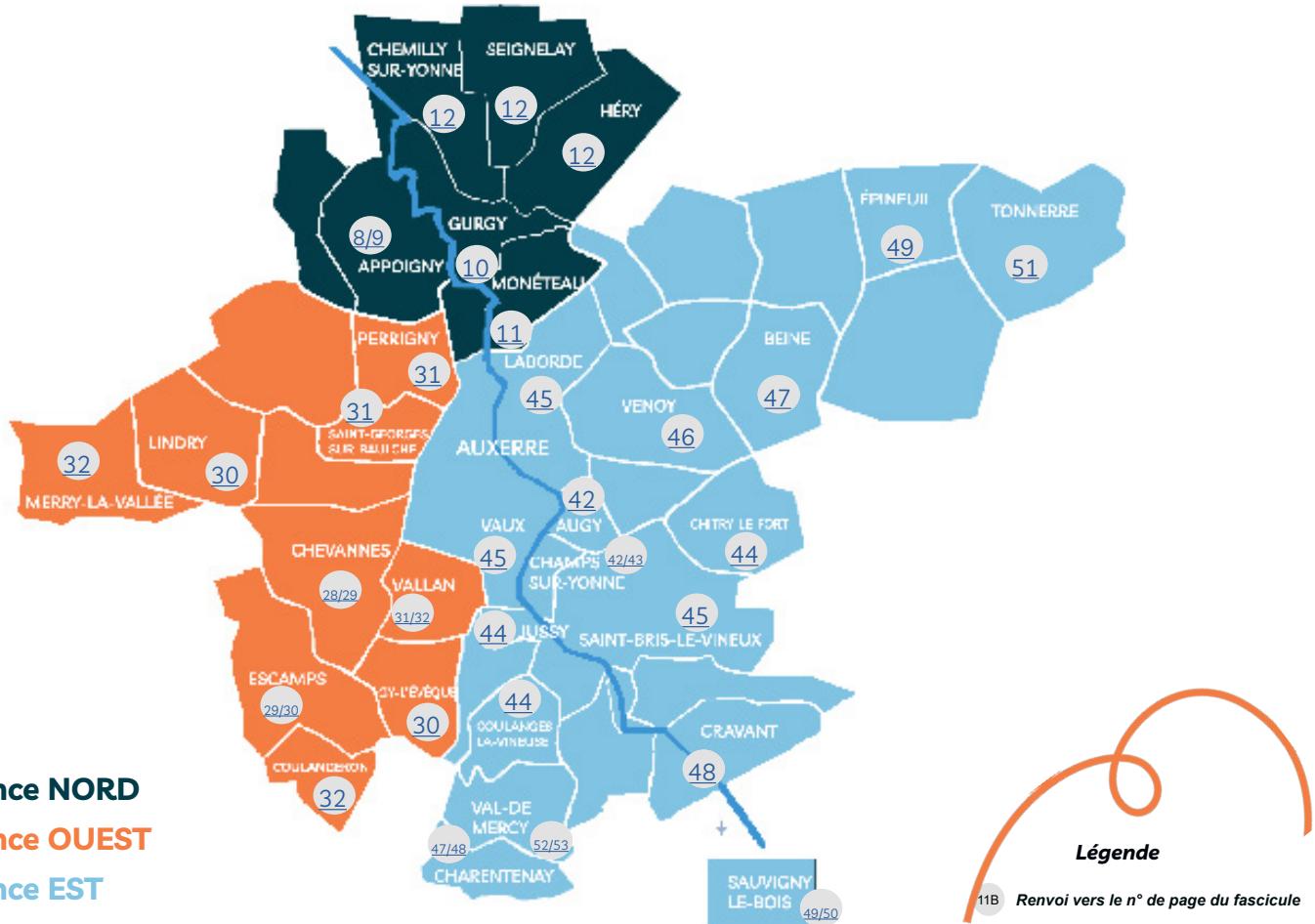
# GUIDE DU PATRIMOINE



# Le patrimoine d'AuxR\_Logis sur Auxerre



# Le patrimoine d'AuxR\_Logis sur l'Auxerrois



# AUXR\_LOGIS

Un siège, un pôle technique, un service logement...

## LE SIÈGE

-  12, avenue des Brichères
-  03 86 72 59 00

### Horaires d'ouverture :

Du lundi au jeudi de 8h30 à 11h30 et de 14h00 à 17h00.  
Le vendredi de 8h30 à 11h30 et 14h00 à 16h00



## LE PÔLE TECHNIQUE

-  Route de Vallan
-  03 86 18 88 88



## LE SERVICE LOGEMENT

-  4, rue d'Eckmühl
-  03 86 72 05 00
- 

### Horaires d'ouverture :

Du lundi au vendredi de 8h00 à 12h00



AuxR\_Logis

12, avenue des Brichères - 89000 Auxerre  
03 86 72 59 00 - auxrlogis@polylogis.fr  
auxrlogis.fr

# AUXR\_LOGIS

## Trois agences

### L'AGENCE NORD



3 bis, allée de Beauvoir

03 86 18 07 40



#### Horaires d'ouverture :

Du lundi au vendredi  
de 8h00 à 12h00



### L'AGENCE OUEST



43, rue Cézanne

03 86 18 07 50



#### Horaires d'ouverture :

Du lundi au vendredi  
de 8h00 à 12h00



### L'AGENCE EST



2 bis, rue du Commandant-  
Lamy

03.86.18.06.70



#### Horaires d'ouverture :

Du lundi au vendredi  
de 8h00 à 12h00



Les loyers indiqués dans le présent guide, ne comprennent pas les charges.

AuxR\_Logis



### CLAIRIONS

- Construction : 1955
- Réhabilitation : 2004
- Collectif
- Chauffage : Gaz collectif
- Eau : Chauffe-bain gaz
- Ascenseur : Non
- Parking : Non
- Garage souterrain (10)

### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 24 T1 - 220 € - 31 m<sup>2</sup>
- 57 T3 - 320 € - 57 m<sup>2</sup>
- 1 T4 - 352 € - 65 m<sup>2</sup>



A

### SAINT-SIMÉON

- Construction : 1974
- Collectif
- Chauffage : Gaz collectif (réseau urbain)
- Eau : Chauffe bain gaz
- Ascenseur : Oui
- Parking aérien
- Garage aérien

### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 10 T1 - 267 € - 42 m<sup>2</sup>
- 375 T2 - 320 € - 56 m<sup>2</sup>
- 590 T3 - 362 € - 68 m<sup>2</sup>
- 280 T4 - 416 € - 82 m<sup>2</sup>
- 17 T5 - 475 € - 99 m<sup>2</sup>



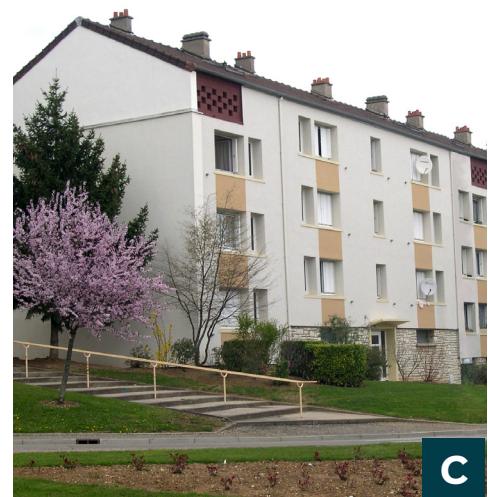
B

### LES ROSOIRS

- Construction : 1957
- Collectif
- Chauffage : Gaz collectif (réseau urbain) et individuel
- Chauffe bain gaz
- Ascenseur : Non
- Parking aérien
- Garage aérien

### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 14 T1 - 194 € - 28 m<sup>2</sup>
- 116 T2 - 227 € - 35 m<sup>2</sup>
- 218 T3 - 277 € - 51 m<sup>2</sup>
- 113 T4 - 334 € - 66 m<sup>2</sup>
- 14 T5 - 373€ - 76 m<sup>2</sup>



C

[RETOUR AU PLAN](#)



### Rés. JEMMAPES

- Construction : 1994
- Collectif
- Chauffage : Électrique
- Production d'eau chaude électrique
- Ascenseur : Non
- Parking souterrain (15 places) - parking aérien (67 places)
- Garage souterrain (37 places)

### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 30 T1 - 201 € - 25 m<sup>2</sup>
- 20 T2 - 336 € - 49 m<sup>2</sup>
- 19 T3 - 509 € - 81 m<sup>2</sup>
- 10 T4 - 563 € - 91 m<sup>2</sup>



A

### LÉON-PEIGNÉ

- Acquisition : 2001
- Collectif
- Chauffage : Gaz collectif
- Eau chaude gaz individuel
- Ascenseur : Non
- Parking aérien
- Garage : Non

### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 4 T3 - 474 € - 73 m<sup>2</sup>



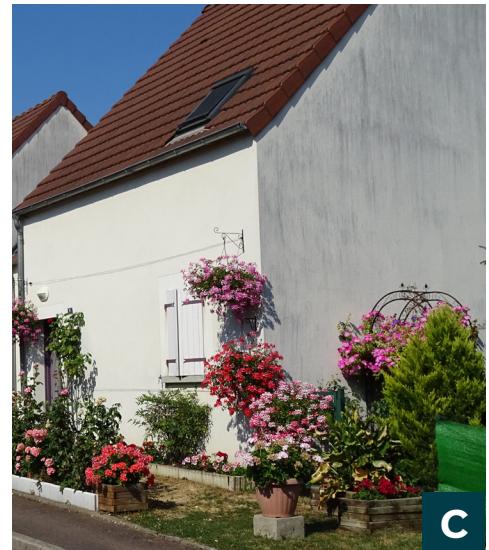
B

### LE CLOS FABUREAU

- Construction : 2004
- Collectif et individuel
- Chauffage : Gaz individuel et électrique
- Eau chaude gaz individuel et production d'eau chaude électrique
- Ascenseur : Non
- Parking : Non
- Garage : Oui

### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 9 T3 - 456 € - 69 m<sup>2</sup>
- 13 T4 - 502 € - 81 m<sup>2</sup>



C

[RETOUR AU PLAN](#)

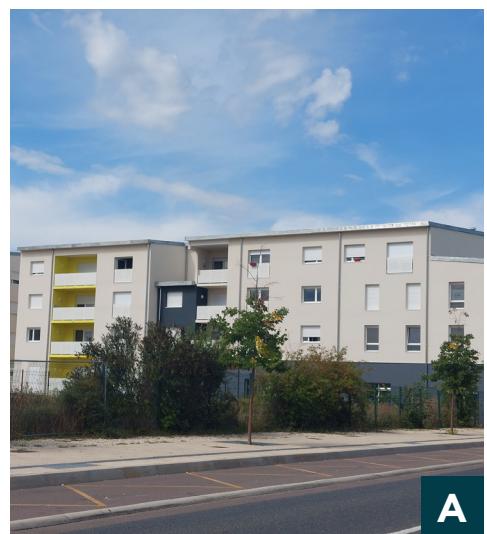


### Rés. PORTE DE PARIS

- Construction : 2022
- Collectif
- Chauffage : Collectif
- Eau chaude collective
- Ascenseur : Oui
- Parking : Non
- Garage : Oui

#### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 5 T1 - 240 € - 29 m<sup>2</sup>
- 13 T2 - 343 € - 48 m<sup>2</sup>
- 18 T3 - 454 € - 66 m<sup>2</sup>
- 14 T4 - 551 € - 83 m<sup>2</sup>

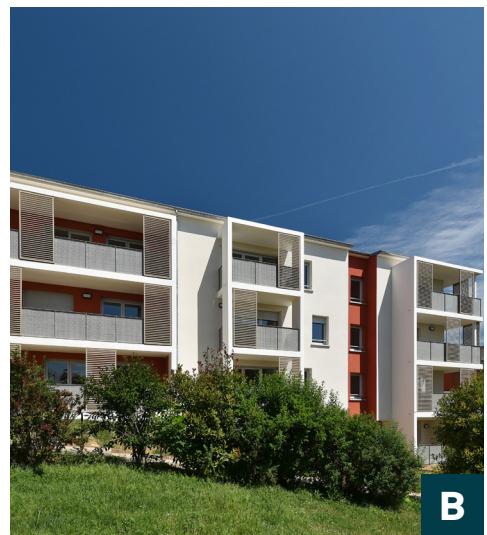


### Rés. GEMBLOUX

- Construction : 2022
- Collectif
- Chauffage : Collectif
- Eau chaude collective
- Ascenseur : Non
- Parking : Non
- Garage : Non

#### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 8 T2 - 376 € - 52 m<sup>2</sup>
- 7 T3 - 441 € - 64 m<sup>2</sup>
- 3 T4 - 545 € - 85 m<sup>2</sup>



### Rés. FLEURUS

- Réhabilitation : 2023
- Collectif
- Chauffage : Collectif  
(réseau urbain)
- Eau chaude collective
- Ascenseur : Non
- Parking : Non
- Garage : Non

#### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 37 T2 - 241 € - 36 m<sup>2</sup>
- 27 T3 - 299 € - 50 m<sup>2</sup>
- 10 T4 - 312 € - 50 m<sup>2</sup>



[RETOUR AU PLAN](#)

### APPOIGNY

#### Rés. MARLOT

- Réhabilitation : 2016
- Collectif et individuel
- Chauffage : Gaz individuel
- Eau chaude gaz individuel
- Ascenseur : Non
- Parking aérien (pour le collectif)
- Garage : Non

#### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 2 T3 - 379 € - 58 m<sup>2</sup>
- 1 T4 - 474 € - 75 m<sup>2</sup>



#### HAM. DU CHÂTEAU DE RÉGENNES

- Construction : 2008
- Collectif
- Chauffage : Électrique
- Production d'eau chaude électrique
- Ascenseur : Non
- Parking : Oui
- Garage aérien

#### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 2 T3 - 493 € - 77 m<sup>2</sup>
- 2 T4 - 543 € - 88 m<sup>2</sup>
- 1 T5 - 626 € - 105 m<sup>2</sup>



#### FONTAINE-GILLOTTE

- Construction : 2019
- Individuel
- Chauffage et Eau chaude : Pompe à chaleur
- Ascenseur : Non
- Parking : Oui
- Garage : Oui

#### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 2 T3 - 408 € - 72 m<sup>2</sup>
- 3 T4 - 488 € - 88 m<sup>2</sup>



[RETOUR AU PLAN](#)

## APPOIGNY

Rés. LA GARNIÈRE

EN CONSTRUCTION



[RETOUR AU PLAN](#)

### GURGY

#### Rés. DE LA VALLÉE

- Construction : 1987
- Individuel
- Chauffage : Gaz individuel
- Eau chaude gaz individuel
- Ascenseur : Non
- Parking : Non
- Garage aérien

#### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 2 T3 - 476 € - 66 m<sup>2</sup>
- 14 T4 - 566 € - 85 m<sup>2</sup>
- 3 T5 - 648 € - 95 m<sup>2</sup>



#### FONDATION DEMEAUX

- Acquisition : 1992
- Collectif
- Chauffage : Électrique
- Production d'eau chaude électrique
- Ascenseur : Non
- Parking aérien
- Garage : Non

#### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 4 T1 - 264 € - 36 m<sup>2</sup>
- 2 T2 - 299 € - 46 m<sup>2</sup>
- 4 T3 - 370 € - 65 m<sup>2</sup>



#### Rés. LA CANNETIÈRE

- Construction : 2011
- Individuel
- Chauffage : Gaz individuel
- Eau chaude gaz individuel + apport solaire
- Ascenseur : Non
- Parking : Non
- Garage aérien

#### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 2 T2 - 409 € - 54 m<sup>2</sup>
- 6 T3 - 476 € - 71 m<sup>2</sup>
- 3 T4 - 555 € - 85 m<sup>2</sup>
- 1 T5 - 668 € - 105 m<sup>2</sup>



[RETOUR AU PLAN](#)

### MONÉTEAU

#### Rés. SÉQUOÏA

- Construction : 1995
- Individuel
- Chauffage : Électrique + gaz individuel
- Eau chaude gaz individuel
- Ascenseur : Non
- Parking aérien
- Garage aérien

#### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 3 T1 - 274 € - 34 m<sup>2</sup>
- 12 T2 - 345 € - 48 m<sup>2</sup>
- 15 T3 - 452 € - 69 m<sup>2</sup>
- 3 T4 - 535 € - 80 m<sup>2</sup>



#### DOMAINE DES PRÉS-HAUTS 1&2

- Construction : 2009
- Individuel et collectif
- Chauffage : Électrique
- Production d'eau chaude électrique
- Ascenseur : Non
- Parking : Non
- Garage aérien

#### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 17 T4 - 550 € - 91 m<sup>2</sup>
- 1 T6 - 760 € - 129 m<sup>2</sup>



#### Rés. LA SEIGLÉE

- Construction : 2013
- Individuel
- Chauffage : Gaz individuel
- Ballon thermodynamique
- Ascenseur : Non
- Parking : Non
- Garage aérien

#### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 1 T2 - 357 € - 53 m<sup>2</sup>
- 4 T3 - 412 € - 69 m<sup>2</sup>
- 7 T4 - 507 € - 86 m<sup>2</sup>
- 1 T5 - 588 € - 101 m<sup>2</sup>



[RETOUR AU PLAN](#)

### CHEMILLY-SUR-YONNE

#### HAMEAU DU BARREAU

- Construction : 2008
- Individuel
- Chauffage : Électrique
- Production d'eau chaude électrique
- Ascenseur : Non
- Parking : Non
- Garage aérien

#### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 2 T3 - 492 € - 75 m<sup>2</sup>
- 1 T4 - 558 € - 88 m<sup>2</sup>



#### Rés. RUE DU TARTRE

- Construction : 1962
- Individuel
- Chauffage : Gaz individuel
- Eau chaude gaz individuel
- Ascenseur : Non
- Parking : Non
- Garage aérien

#### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 1 T2 - 297 € - 49 m<sup>2</sup>



#### HAM. PIERRE-PARENT

- Construction : 2012
- Individuel
- Chauffage : Gaz individuel
- Eau chaude gaz individuel
- Ascenseur : Non
- Parking : Non
- Garage aérien

#### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 2 T3 - 422 € - 69 m<sup>2</sup>
- 3 T4 - 479 € - 84 m<sup>2</sup>
- 2 T5 - 516 € - 96 m<sup>2</sup>



[RETOUR AU PLAN](#)



### BOUSSICATS 1

- Construction : 1931-1935
- Réhabilitation : 2020
- Collectif
- Chauffage : Gaz individuel
- Eau chaude gaz individuel
- Ascenseur : Non
- Parking : Non
- Garage aérien

#### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 24 T2 - 195 € - 27 m<sup>2</sup>
- 88 T3 - 263 € - 44 m<sup>2</sup>
- 29 T4 - 304 € - 55 m<sup>2</sup>



A

### LA BAHIA

- Construction : 1960
- Réhabilitation : 1993
- Collectif
- Chauffage : Réseau urbain
- Eau chaude : chauffe bain gaz
- Ascenseur : Non
- Parking aérien
- Garage : Non

#### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 9 T2 - 282 € - 45 m<sup>2</sup>
- 70 T3 - 333 € - 58 m<sup>2</sup>
- 50 T4 - 376 € - 70 m<sup>2</sup>
- 10 T5 - 423 € - 81 m<sup>2</sup>



B

### SAINT-GEORGES

- Construction : 1963
- Réhabilitation : 1995
- Collectif
- Chauffage : Réseau urbain
- Eau chaude : chauffe bain gaz
- Ascenseur : Non
- Parking aérien
- Garage aérien

#### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 16 T2 - 268 € - 43 m<sup>2</sup>
- 16 T3 - 349 € - 62 m<sup>2</sup>
- 16 T4 - 395 € - 74 m<sup>2</sup>
- 8 T5 - 468 € - 91 m<sup>2</sup>



C



### COLETTE

- Construction : 1961
- Réhabilitation : 1995
- Collectif
- Chauffage : Gaz collectif
- Eau chaude collective
- Ascenseur : Oui
- Parking : Non
- Garage aérien

### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 14 T2 - 295 € - 45 m<sup>2</sup>
- 15 T3 - 373 € - 61 m<sup>2</sup>
- 13 T4 - 419 € - 72 m<sup>2</sup>
- 4 T5 - 455 € - 83 m<sup>2</sup>



A

### BOUSSICATS 2

- Construction : 1965
- Réhabilitation : 1995
- Collectif
- Chauffage : Gaz collectif
- Eau chaude : chauffe bain gaz
- Ascenseur : Non
- Parking : Non
- Garage : Non

### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 8 T2 - 273 € - 42 m<sup>2</sup>
- 8 T3 - 356 € - 62 m<sup>2</sup>
- 8 T4 - 406 € - 74 m<sup>2</sup>
- 4 T5 - 477 € - 91 m<sup>2</sup>



B

### SAINTE-GENEVIÈVE

- Réhabilitation : 2011-2017
- Collectif
- Chauffage : Réseau urbain
- Eau chaude : chauffe bain gaz
- Ascenseur : Oui
- Parking : Oui
- Garage : Non

### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 58 T1 - 245 € - 38 m<sup>2</sup>
- 123 T2 - 284 € - 49 m<sup>2</sup>
- 220 T3 - 350 € - 66 m<sup>2</sup>
- 194 T4 - 400 € - 76 m<sup>2</sup>
- 76 T5 - 474 € - 97 m<sup>2</sup>
- 3 T6 - 518 € - 119 m<sup>2</sup>



C



### Résidence du PARC

- Construction : 1972
- Collectif
- Chauffage : Gaz collectif (réseau urbain)
- Eau chaude collective
- Ascenseur : Oui
- Parking : Non
- Garage souterrain et aérien

### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 6 T1 - 250 € - 37 m<sup>2</sup>
- 56 T2 - 342 € - 52 m<sup>2</sup>
- 96 T3 - 424 € - 70 m<sup>2</sup>
- 1 T4 - 477 € - 92 m<sup>2</sup>



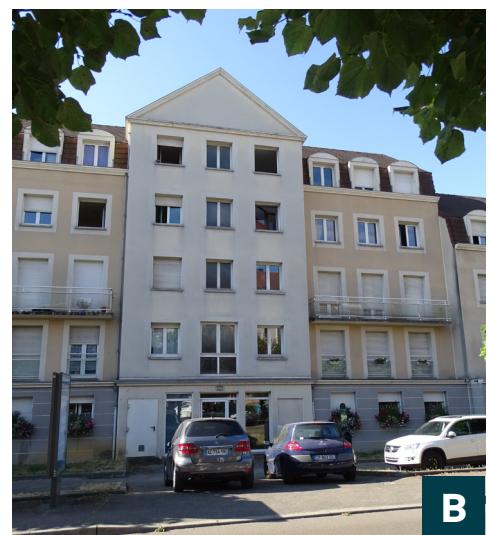
A

### Rés. VAULABELLE

- Construction : 1993
- Collectif
- Chauffage : Électrique
- Production d'eau chaude électrique
- Ascenseur : Oui
- Parking : Non
- Garage : Non

### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 5 T1 - 250 € - 45 m<sup>2</sup>
- 9 T2 - 337 € - 50 m<sup>2</sup>
- 22 T3 - 435 € - 71 m<sup>2</sup>
- 3 T4 - 502 € - 84 m<sup>2</sup>



B

### Rés. GÉROT

- Construction : 1993
- Collectif
- Chauffage : Électrique
- Production d'eau chaude électrique
- Ascenseur : Oui
- Parking : Non
- Garage souterrain

### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 12 T1 - 344 € - 45 m<sup>2</sup>
- 15 T2 - 442 € - 64 m<sup>2</sup>
- 33 T3 - 506 € - 76 m<sup>2</sup>
- 14 T4 - 588 € - 93 m<sup>2</sup>
- 9 T5 - 714 € - 117 m<sup>2</sup>
- 1 T6 - 873€ - 140 m<sup>2</sup>



C



### PIERRE & MARIE CURIE

- Construction : 1996
- Collectif et individuel
- Chauffage : Gaz collectif et individuel
- Eau chaude : Électrique et gaz individuel
- Ascenseur : Non
- Parking aérien
- Garage aérien

### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 1 T2 - 436 € - 62 m<sup>2</sup>
- 9 T3 - 444 € - 64 m<sup>2</sup>
- 7 T4 - 508 € - 74 m<sup>2</sup>



A

### Rés. JEANNE-HÉROLD

- Réhabilitation : 2005
- Collectif
- Chauffage : Collectif gaz
- Production d'eau chaude électrique
- Ascenseur : Oui
- Parking aérien
- Garage : Non

### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 16 T1 - 249 € - 33 m<sup>2</sup>
- 10 T2 - 315 € - 46 m<sup>2</sup>
- 14 T3 - 395 € - 63 m<sup>2</sup>



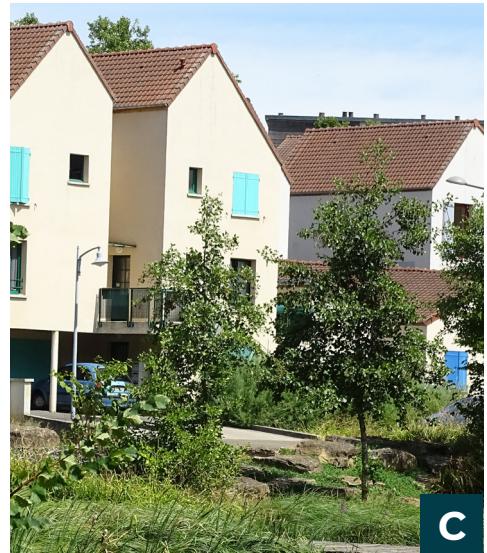
B

### HAM.DES BRICHÈRES

- Construction : 2004 à 2012
- Individuel superposé
- Chauffage : Gaz individuel
- Eau chaude : gaz individuel + apport solaire
- Ascenseur : Non
- Parking : Non
- Garage aérien

### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 19 T2 - 327 € - 50 m<sup>2</sup>
- 88 T3 - 414 € - 67 m<sup>2</sup>
- 83 T4 - 486 € - 82 m<sup>2</sup>
- 16 T5 - 545 € - 94 m<sup>2</sup>
- 6 T6 - 629 € - 120 m<sup>2</sup>



C

[RETOUR AU PLAN](#)



### VILLA COLETTE

- Construction : 2008
- Collectif
- Chauffage : Électrique
- Production d'eau chaude électrique
- Ascenseur : Non
- Parking souterrain
- Garage : Non

#### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 3 T2 - 375 € - 56 m<sup>2</sup>
- 3 T3 - 447 € - 62 m<sup>2</sup>



A

### GRATTERY 1 ET 2

- Construction : 2009
- Collectif et individuel
- Chauffage : Gaz individuel
- Eau chaude solaire
- Ascenseur : Non
- Parking : Non
- Garages (38)

#### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 7 T2 - 390 € - 58 m<sup>2</sup>
- 20 T3 - 454 € - 70 m<sup>2</sup>
- 22 T4 - 521 € - 82 m<sup>2</sup>
- 7 T5 - 572 € - 95 m<sup>2</sup>
- 2 T6 - 583 € - 106 m<sup>2</sup>



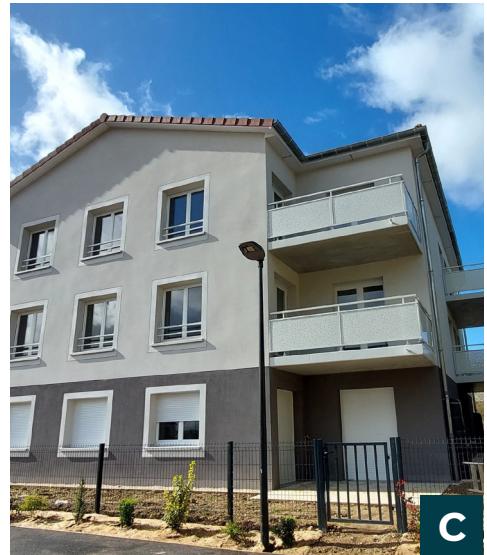
B

### GRATTERY III

- Construction : 2023
- Collectif
- Chauffage : Gaz individuel
- Eau chaude: Gaz individuel
- Ascenseur : Non
- Parking : Oui
- Garage : Non

#### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 12 T2 - 338 € - 49 m<sup>2</sup>
- 16 T3 - 394 € - 64 m<sup>2</sup>
- 10 T4 - 463 € - 79 m<sup>2</sup>
- 2 T5 - 567 € - 102 m<sup>2</sup>



C

[RETOUR AU PLAN](#)



## COULÉE VERTE

- Construction : 2013
- Collectif
- Chauffage : Gaz individuel
- Eau chaude gaz individuel + apport solaire
- Ascenseur : Non
- Parking : Non
- Garage aérien

### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 5 T2 - 373 € - 49 m<sup>2</sup>
- 10 T3 - 426 € - 64 m<sup>2</sup>
- 13 T4 - 483 € - 75 m<sup>2</sup>
- 2 T5 - 622 € - 94 m<sup>2</sup>



[RETOUR AU PLAN](#)

## GOURÉ 1

- Acquisition : 1982-1999
- Collectif
- Chauffage : Électrique
- Production d'eau chaude électrique
- Ascenseur : Oui
- Parking aérien
- Garage : non

### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 37 T1 - 312 € - 34 m<sup>2</sup>
- 1 T2 - 425 € - 60 m<sup>2</sup>



A

## GOURÉ 2

- Construction : 1982 - 1999
- Collectif
- Chauffage : Électrique
- Production d'eau chaude électrique
- Ascenseur : Oui
- Parking aérien
- Garage : non

### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 6 T2 - 368 € - 51 m<sup>2</sup>
- 4 T3 - 477 € - 73 m<sup>2</sup>



B

## GOURÉ 4

- Acquisition : 1982-1999
- Collectif
- Chauffage : Gaz individuel
- Eau chaude gaz individuel
- Ascenseur : Non
- Parking aérien
- Garage : non

### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 4 T2 - 348 € - 44 m<sup>2</sup>
- 3 T3 - 456 € - 58 m<sup>2</sup>
- 1 T4 - 568 € - 73 m<sup>2</sup>



C

[RETOUR AU PLAN](#)

### Rés. DE PARIS

- Acquisition : 1986
- Collectif
- Chauffage : Électrique
- Production d'eau chaude électrique
- Ascenseur : Non
- Parking : Non
- Garage : Non

### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 2 T1 - 304 € - 40 m<sup>2</sup>
- 2 T2 - 367 € - 50 m<sup>2</sup>
- 1 T4 - 545 € - 79 m<sup>2</sup>
- 2 T5 - 618 € - 98 m<sup>2</sup>



A

### Rés. DU PONT

- Acquisition : 1986
- Collectif
- Chauffage : Électrique
- Production d'eau chaude électrique
- Ascenseur : Non
- Parking : Non
- Garage : Non

### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 2 T1 - 326 € - 42 m<sup>2</sup>
- 1 T2 - 393 € - 54 m<sup>2</sup>
- 1 T3 - 586 € - 80 m<sup>2</sup>



B

### Rés. DE L'YONNE

- Acquisition : 1987
- Collectif
- Chauffage : Électrique
- Production d'eau chaude électrique
- Ascenseur : Non
- Parking : Non
- Garage : Non

### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 1 T1 - 307 € - 37 m<sup>2</sup>
- 1 T2 - 420 € - 61 m<sup>2</sup>
- 4 T3 - 447 € - 62 m<sup>2</sup>
- 2 T4 - 537 € - 81 m<sup>2</sup>



C

## SOUS-MURS

- Acquisition : 1988
- Collectif
- Chauffage : Électrique
- Production d'eau chaude électrique
- Ascenseur : Non
- Parking : Non
- Garage : Non

### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 1 T2 - 403 € - 59 m<sup>2</sup>
- 2 T3 - 416 € - 63 m<sup>2</sup>

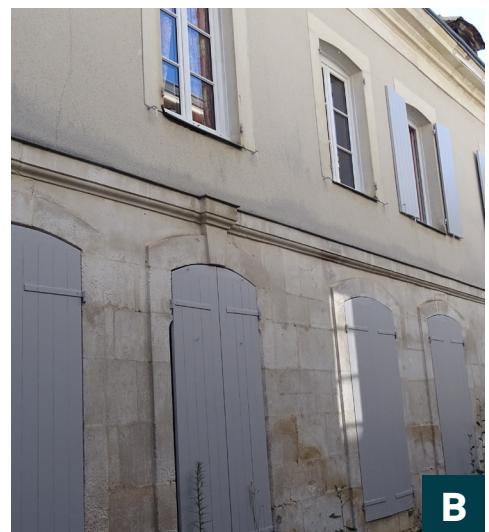


## Rés. QUATREVAUX

- Acquisition : 1988
- Collectif
- Chauffage : Électrique
- Production d'eau chaude électrique
- Ascenseur : Non
- Parking : Non
- Garage : Non

### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 4 T1 - 201 € - 23 m<sup>2</sup>
- 2 T2 - 330 € - 52 m<sup>2</sup>
- 2 T4 - 434 € - 72 m<sup>2</sup>



## SAINT-PÈLERIN

- Acquisition : 1988
- Collectif
- Chauffage : Électrique
- Production d'eau chaude électrique
- Ascenseur : Non
- Parking : Non
- Garage : Non

### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 4 T2 - 315 € - 42 m<sup>2</sup>
- 2 T3 - 416 € - 60 m<sup>2</sup>
- 3 T4 - 546 € - 96 m<sup>2</sup>



### ALEXANDRE-MARIE

- Acquisition : 1988
- Collectif
- Chauffage : Électrique
- Production d'eau chaude électrique
- Ascenseur : Non
- Parking : Non
- Garage : Non

### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 1 T3 - 454 € - 64 m<sup>2</sup>
- 1 T4 - 547 € - 96 m<sup>2</sup>
- 1 T5 - 671 € - 114 m<sup>2</sup>



A

### SAINT-NICOLAS

- Acquisition : 1988
- Collectif
- Chauffage : Électrique
- Production d'eau chaude électrique
- Ascenseur : Non
- Parking : Non
- Garage : Non

### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 2 T1 - 283 € - 38 m<sup>2</sup>
- 1 T2 - 313 € - 42 m<sup>2</sup>
- 5 T3 - 423 € - 66 m<sup>2</sup>
- 2 T4 - 542 € - 95 m<sup>2</sup>
- 1 T5 - 600 € - 105 m<sup>2</sup>



B

### Rés. DES TANNEURS

- Acquisition : 1989
- Collectif
- Chauffage : Électrique
- Production d'eau chaude électrique
- Ascenseur : Non
- Parking : Non
- Garage : Non

### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 6 T1 - 255 € - 33 m<sup>2</sup>



C

### FAILLOT

- Acquisition : 1989
- Collectif
- Chauffage : Électrique
- Production d'eau chaude électrique
- Ascenseur : Non
- Parking : Non
- Garage : Non

### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 3 T1 - 275 € - 35 m<sup>2</sup>



A

### JOUBERT

- Acquisition : 1989
- Collectif
- Chauffage : Électrique
- Production d'eau chaude électrique
- Ascenseur : Non
- Parking : Non
- Garage : Non

### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 1 T1 - 325 € - 44 m<sup>2</sup>
- 1 T3 - 422 € - 64 m<sup>2</sup>



B

### BONS-ENFANTS

- Acquisition : 1990
- Collectif
- Chauffage : Électrique
- Production d'eau chaude électrique
- Ascenseur : Non
- Parking : Non
- Garage : Non

### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 4 T1 - 193 € - 19 m<sup>2</sup>



C

### Rés. FRANÇAISE

- Acquisition : 1990
- Collectif
- Chauffage : Gaz individuel
- Eau chaude gaz individuel
- Ascenseur : Non
- Parking : Non
- Garage : Non

### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 1 T5 - 667 € - 142 m<sup>2</sup>



A

### MONT-BRENN

- Acquisition : 1991
- Collectif
- Chauffage : Électrique
- Production d'eau chaude électrique
- Ascenseur : Non
- Parking : Non
- Garage : Non

### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 2 T1 - 279 € - 36 m<sup>2</sup>
- 1 T3 - 369 € - 52 m<sup>2</sup>



B

### Rés. DES TANNERIES

- Acquisition : 1992
- Collectif
- Chauffage : Électrique et gaz
- Production d'eau chaude électrique / gaz Individuel
- Ascenseur : Non
- Parking : Non
- Garage : Non

### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 3 T1 - 278 € - 37 m<sup>2</sup>
- 6 T2 - 356 € - 56 m<sup>2</sup>
- 1 T3 - 422 € - 69 m<sup>2</sup>



C

### Rés. FÉCAUDERIE

- Acquisition : 1992
- Collectif
- Chauffage : Électrique
- Production d'eau chaude électrique
- Ascenseur : Non
- Parking : Non
- Garage : Non

#### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 1 T1 - 320 € - 47 m<sup>2</sup>
- 1 T4 - 496 € - 91 m<sup>2</sup>

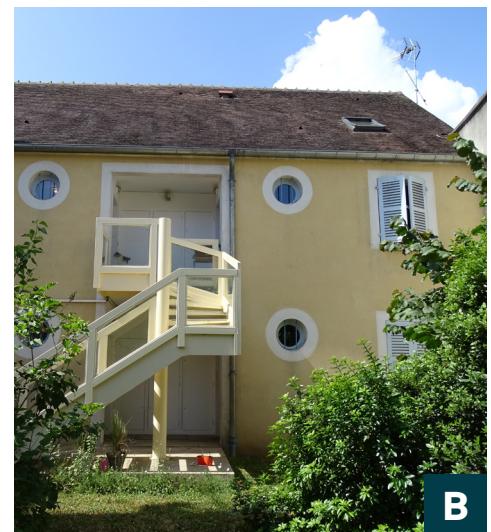


### PAUL-ARMANDOT

- Acquisition : 1993
- Collectif
- Chauffage : Électrique
- Production d'eau chaude électrique
- Ascenseur : Non
- Parking : Non
- Garage : Non

#### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 1 T1 - 208 € - 31 m<sup>2</sup>
- 1 T2 - 306 € - 55 m<sup>2</sup>
- 4 T4 - 402 € - 83 m<sup>2</sup>



### Rés. LEPELETIER DE SAINT-FARGEAU

- Acquisition : 1993
- Collectif
- Chauffage : Électrique
- Production d'eau chaude électrique
- Ascenseur : Non
- Parking : Non
- Garage : Non

#### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 2 T1 - 292 € - 36 m<sup>2</sup>
- 8 T2 - 364 € - 55 m<sup>2</sup>
- 3 T3 - 441 € - 70 m<sup>2</sup>
- 1 T4 - 490 € - 84 m<sup>2</sup>
- 1 T5 - 567 € - 102 m<sup>2</sup>



## MICHELET

- Acquisition : 2001
- Collectif
- Chauffage : Gaz individuel
- Eau chaude gaz individuel
- Ascenseur : Non
- Parking : Non
- Garage : Non

### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 1 T1 - 206 € - 39 m<sup>2</sup>
- 1 T4 - 581 € - 109 m<sup>2</sup>



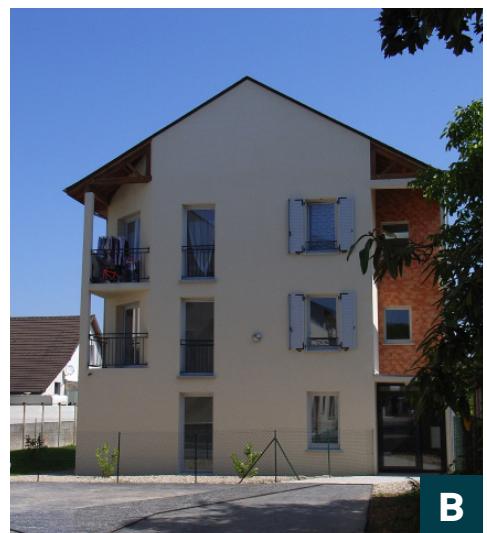
A

## PUITS DES DAMES

- Construction : 1996
- Collectif
- Chauffage : Gaz individuel
- Eau chaude gaz individuel
- Ascenseur : Non
- Parking : Non
- Garage : Non

### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 1 T1 - 330 € - 43 m<sup>2</sup>
- 15 T2 - 427 € - 63 m<sup>2</sup>
- 13 T3 - 494€ - 76 m<sup>2</sup>
- 1 T4 - 579 € - 93 m<sup>2</sup>



B

## JARDINS DES VÉENS

- Construction : 2012
- Individuel superposé
- Chauffage : Électrique
- Production d'eau chaude électrique
- Ascenseur : sur 1 bâtiment
- Parking souterrain
- Garage : Non

### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 13 T2 - 387 € - 50 m<sup>2</sup>
- 13 T3 - 486 € - 66 m<sup>2</sup>
- 14 T4 - 552 € - 82 m<sup>2</sup>
- 2 T5 - 753 € - 105 m<sup>2</sup>



C

**MARIE-CARLES**

- Construction : 2015
- Collectif
- Chauffage : Gaz collectif
- Eau chaude collective
- Ascenseur : Non
- Parking aérien (5 places)
- Garage : Non

**Typologies, loyers,  
surfaces moyennes**

- 5 T2 - 321 € - 46 m<sup>2</sup>
- 4 T3 - 389 € - 60 m<sup>2</sup>
- 1 T4 - 491 € - 81 m<sup>2</sup>



A

[RETOUR AU PLAN](#)

### CHEVANNES

#### HAM. DE LA FONTAINE MADAME

- Construction : 1994
- Individuel
- Chauffage : Électrique
- Production d'eau chaude électrique
- Ascenseur : Non
- Parking : Non
- Garage : Oui

#### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 5 T4 - 532 € - 98 m<sup>2</sup>



#### Rés. PORTE D'EN-BAS

- Acquisition : 2003
- Collectif
- Chauffage : Électrique
- Production d'eau chaude électrique
- Ascenseur : Non
- Parking : Non
- Garage : Non

#### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 2 T3 - 423 € - 70 m<sup>2</sup>
- 1 T4 - 507 € - 103 m<sup>2</sup>



#### Rés. JEAN-RENOULT

- Acquisition : 2005
- Collectif
- Chauffage : Électrique
- Production d'eau chaude électrique
- Ascenseur : Non
- Parking : Non
- Garage : Non

#### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 2 T2 - 334 € - 47 m<sup>2</sup>
- 1 T3 - 434€ - 69 m<sup>2</sup>
- 1 T4 - 485 € - 80 m<sup>2</sup>



[RETOUR AU PLAN](#)

### Rés. VAL DE BAULCHE

- Construction : 2025
- Individuel
- Chauffage : Gaz individuel
- Eau chaude ballon thermodynamique
- Ascenseur : Non
- Parking : Non
- Garage : Oui

### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 4 T2 - 326 € - m<sup>2</sup>
- 8 T3 - 397 € - m<sup>2</sup>
- 5 T4 - 462 € - m<sup>2</sup>
- 3 T5 - 503 € - m<sup>2</sup>



### LA CARILLONNEUSE

- Construction : 1950
- Acquisition : 2008
- Individuel
- Chauffage : Électrique
- Production d'eau chaude électrique
- Ascenseur : Non
- Parking aérien
- Garage : Non

### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 2 T2 - 332 € - 45 m<sup>2</sup>
- 2 T4 - 555 € - 89 m<sup>2</sup>



### LE FAUBOURG DU PRESSOIR

- Construction : 2001
- Collectif
- Chauffage : Électrique
- Production d'eau chaude électrique
- Ascenseur : Non
- Parking : Non
- Garage : Oui

### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 6 T3 - 448 € - 67 m<sup>2</sup>
- 3 T4 - 530 € - 81 m<sup>2</sup>
- 1 T5 - 630 € - 112 m<sup>2</sup>



[RETOUR AU PLAN](#)

### LE CLOS DU THÉAU

- Construction : 2009
- Individuel
- Chauffage : Gaz individuel
- Eau chaude gaz individuel
- Ascenseur : Non
- Parking : Non
- Garage : Oui

#### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 2 T3 - 474 € - 74 m<sup>2</sup>
- 2 T4 - 525 € - 84 m<sup>2</sup>
- 1 T5 - 617 € - 103 m<sup>2</sup>



### Rés. VAL DU VIGNEAU

- Construction : 2006
- Individuel
- Chauffage : Gaz individuel
- Eau chaude gaz individuel
- Ascenseur : Non
- Parking aérien
- Garage : Non

#### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 3 T3 - 424 € - 65 m<sup>2</sup>
- 1 T4 - 606 € - 101 m<sup>2</sup>



### LINDRY

### Rés. LE CHÂTEAU

- Acquisition : 2004
- Collectif
- Chauffage : Gaz individuel
- Eau chaude gaz individuel
- Ascenseur : Non
- Parking aérien
- Garage : Non

#### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 3 T3 - 493 € - 72 m<sup>2</sup>



[RETOUR AU PLAN](#)

### PERRIGNY

#### HAM. DES FORTES-TERRES

- Construction : 1993
- Individuel
- Chauffage : Gaz individuel
- Eau chaude gaz individuel
- Ascenseur : Non
- Parking : Non
- Garage : Oui

#### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 7 T3 - 509 € - 76 m<sup>2</sup>
- 4 T4 - 578 € - 97 m<sup>2</sup>



### SAINT-GEORGES-SUR-BAULCHE

#### Rés. LE VILLAGE

- Construction : 1992
- Collectif
- Chauffage : Électrique
- Production d'eau chaude électrique
- Ascenseur : Oui
- Parking aérien
- Garage : Non

#### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 2 T1 - 344 € - 57 m<sup>2</sup>
- 10 T2 - 387 € - 65 m<sup>2</sup>
- 14 T3 - 413 € - 71 m<sup>2</sup>
- 6 T4 - 473€ - 83 m<sup>2</sup>



### VALLAN

#### Rés. DES TOURNANTS

- Acquisition : 1998
- Collectif
- Chauffage : Électrique
- Production d'eau chaude électrique
- Ascenseur : Non
- Parking : Non
- Garage : Non

#### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 2 T3 - 365 € - 56 m<sup>2</sup>



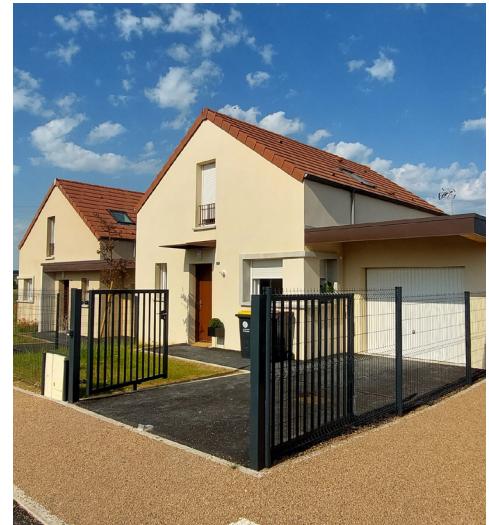
[RETOUR AU PLAN](#)

**LES BRIVAUX 1 & 2**

- Construction : 2013 à 2023
- Individuel
- Chauffage : Gaz individuel
- Eau chaude : Gaz indiv. + ballon thermodynamique + apport solaire
- Ascenseur : Non
- Parking : Non
- Garage : Oui

**Typologies, loyers,  
surfaces moyennes**

- 4 T2 - 336 € - 55 m<sup>2</sup>
- 12 T3 - 409 € - 69 m<sup>2</sup>
- 8 T4 - 475 € - 83 m<sup>2</sup>
- 3 T5 - 529 € - 99 m<sup>2</sup>

**PLACE DU VILLAGE**

- Construction : 1945
- Acquisition : 2005
- Individuel
- Chauffage : Électrique
- Production d'eau chaude électrique
- Ascenseur : Non
- Parking : Non
- Garage : Oui (1)

**Typologies, loyers,  
surfaces moyennes**

- 2 T4 - 522 € - 87 m<sup>2</sup>

**MERRY-LA-VALLÉE****ROUTE DE TOUCY**

- Acquisition : 2009
- Collectif
- Chauffage : Gaz individuel
- Eau chaude gaz individuel
- Ascenseur : Non
- Parking aérien
- Garage : Non

**Typologies, loyers,  
surfaces moyennes**

- 1 T2 - 330 € - 46 m<sup>2</sup>
- 1 T3 - 421 € - 63 m<sup>2</sup>
- 1 T5 - 618 € - 103 m<sup>2</sup>





### SAINT-GERVAIS

- Construction : 1957
- Collectif
- Chauffage : Gaz individuel
- Eau chaude gaz individuel
- Ascenseur : Non
- Parking aérien
- Garage aérien

#### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 30 T2 - 205 € - 36 m<sup>2</sup>
- 91 T3 - 240 € - 47 m<sup>2</sup>
- 29 T4 - 277 € - 57 m<sup>2</sup>



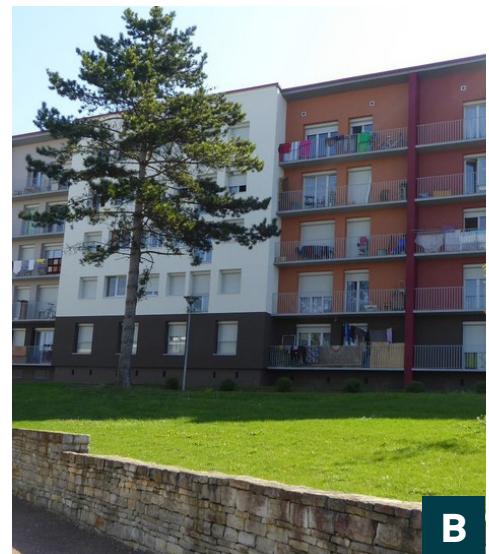
A

### ÉGRISELLES

- Construction : 1964
- Réhabilitation : 1995
- Collectif
- Chauffage : Gaz collectif
- Eau chaude collective
- Ascenseur : Non
- Parking aérien
- Garage souterrain et aérien

#### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 32 T2 - 273 € - 43 m<sup>2</sup>
- 32 T3 - 359 € - 62 m<sup>2</sup>
- 34 T4 - 409 € - 74 m<sup>2</sup>
- 14 T5 - 481 € - 91 m<sup>2</sup>



B

### LES PLATTES

- Construction : 1972
- Réhabilitation : 1994
- Collectif
- Chauffage : Gaz collectif
- Eau chaude : Chauffe-bain gaz
- Ascenseur : Non
- Parking aérien
- Garage souterrain

#### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 15 T1 - 221 € - 35 m<sup>2</sup>
- 66 T2 - 282 € - 50 m<sup>2</sup>
- 63 T3 - 331 € - 63 m<sup>2</sup>
- 46 T4 - 390 € - 78 m<sup>2</sup>
- 5 T5 - 475 € - 98 m<sup>2</sup>



C



### PIEDALLOUES MIDI, CADRAN

- Construction : 1984 - 1987
- Collectif
- Chauffage : Électrique
- Production d'eau chaude électrique
- Ascenseur : Non
- Parking : Non
- Garage : Oui

### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 1 T1 - 337 € - 40 m<sup>2</sup>
- 5 T2 - 407 € - 55 m<sup>2</sup>
- 51 T3 - 481 € - 72 m<sup>2</sup>
- 11 T4 - 570 € - 88 m<sup>2</sup>
- 17 T5 - 601 € - 104 m<sup>2</sup>



### PIEDALLOUES NORMANDIE

- Construction : 1985
- Collectif
- Chauffage : Électrique
- Production d'eau chaude électrique
- Ascenseur : Non
- Parking : Non
- Garage : Oui

### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 6 T2 - 382 € - 54 m<sup>2</sup>
- 11 T3 - 466 € - 70 m<sup>2</sup>
- 7 T4 - 522 € - 82 m<sup>2</sup>
- 2 T5 - 573 € - 105 m<sup>2</sup>



### PIEDALLOUES MAISONS DE VILLE

- Construction : 1990
- Individuel
- Chauffage : Gaz individuel
- Eau chaude gaz individuel
- Ascenseur : Non
- Parking : Non
- Garage : Non

### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 9 T3 - 461 € - 74 m<sup>2</sup>
- 23 T4 - 517 € - 88 m<sup>2</sup>
- 18 T5 - 601 € - 108 m<sup>2</sup>





### PIEDALLOUES Ham. DES GIVOIRS

- Construction : 1992
- Individuel
- Chauffage : Électrique
- Production d'eau chaude électrique
- Ascenseur : Non
- Parking : Non
- Garage : Oui

#### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 5 T3 - 447 € - 80 m<sup>2</sup>
- 7 T4 - 518 € - 97 m<sup>2</sup>



A

### JEAN-JAURÈS

- Construction : 1993
- Collectif
- Chauffage : Gaz collectif
- Eau chaude collective
- Ascenseur : Oui
- Parking : Non
- Garage aérien

#### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 22 T1 - 270 € - 33 m<sup>2</sup>
- 4 T2 - 469 € - 63 m<sup>2</sup>
- 1 T3 - 496 € - 72 m<sup>2</sup>
- 1 T5 - 770 € - 107 m<sup>2</sup>



B

### HAMEAU DU CÔTEAU

- Construction : 1994
- Collectif
- Chauffage : Gaz individuel
- Eau chaude gaz individuel
- Ascenseur : Non
- Parking aérien
- Garage souterrain et aérien

#### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 10 T1 - 309 € - 38 m<sup>2</sup>
- 23 T2 - 387 € - 55 m<sup>2</sup>
- 51 T3 - 464 € - 69 m<sup>2</sup>
- 41 T4 - 538 € - 83 m<sup>2</sup>
- 12 T5 - 645 € - 100 m<sup>2</sup>



C



### HAMEAU DE LESSEPS

- Construction : 1995
- Collectif
- Chauffage : Gaz individuel
- Eau chaude gaz individuel
- Ascenseur : Non
- Parking aérien
- Garage souterrain et aérien

#### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 4 T1 - 299 € - 42 m<sup>2</sup>
- 11 T2 - 414 € - 57 m<sup>2</sup>
- 11 T3 - 463 € - 72 m<sup>2</sup>
- 15 T4 - 591 € - 94 m<sup>2</sup>
- 4 T5 - 599 € - 97 m<sup>2</sup>



A

### MIGNOTTES

- Construction : 1996-1999
- Collectif et individuel
- Chauffage : Gaz individuel
- Eau chaude gaz individuel
- Ascenseur : Non
- Parking aérien
- Garage aérien et souterrain

#### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 30 T2 - 368 € - 50 m<sup>2</sup>
- 54 T3 - 438 € - 64 m<sup>2</sup>
- 51 T4 - 507 € - 77 m<sup>2</sup>
- 4 T5 - 625 € - 93 m<sup>2</sup>



B

### IMAGES 1

- Construction : 1997
- Individuel
- Chauffage : Gaz individuel
- Eau chaude gaz individuel
- Ascenseur : Non
- Parking : Non
- Garage souterrain

#### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 2 T2 - 252 € - 47 m<sup>2</sup>
- 9 T3 - 333 € - 61 m<sup>2</sup>
- 4 T4 - 397 € - 74 m<sup>2</sup>
- 6 T5 - 476 € - 88 m<sup>2</sup>
- 1 T6 - 561 € - 104 m<sup>2</sup>



C



### PIEDALLOUES Ham. D'ALSACE

- Construction : 2000
- Individuel
- Chauffage : Électrique
- Production d'eau chaude électrique
- Ascenseur : Non
- Parking : Non
- Garage : Oui

#### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 7 T3 - 447 € - 72 m<sup>2</sup>
- 5T4 - 544 € - 87 m<sup>2</sup>



A

### PRÉS-COULONS

- Construction : 2003
- Individuel
- Chauffage : Gaz individuel
- Eau chaude gaz individuel
- Ascenseur : Non
- Parking : Non
- Garage : oui

#### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 2 T3 - 423 € - 69 m<sup>2</sup>
- 1 T4 - 462 € - 77 m<sup>2</sup>



B

### TURGOTINE

- Construction : 2003
- Collectif
- Chauffage : Gaz collectif
- Eau chaude gaz individuel
- Ascenseur : Non
- Parking aérien
- Garage souterrain

#### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 4 T2 - 391 € - 54 m<sup>2</sup>
- 10 T3 - 453 € - 72 m<sup>2</sup>
- 8 T4 - 532 € - 80 m<sup>2</sup>
- 2 T5 - 595 € - 85 m<sup>2</sup>



C



### ALOUETTE

- Construction : 2004
- Individuel
- Chauffage : Gaz individuel
- Eau chaude gaz individuel
- Ascenseur : Non
- Parking : Non
- Garage souterrain

#### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 2 T3 - 428 € - 69 m<sup>2</sup>
- 5 T4 - 558 € - 89 m<sup>2</sup>



A

### CAMILLE DESMOULINS

- Acquisition : 2005
- Collectif
- Chauffage : Électrique
- Production d'eau chaude électrique
- Ascenseur : Oui
- Parking : Non
- Garage souterrain

#### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 3 T2 - 329 € - 45 m<sup>2</sup>
- 12 T3 - 451 € - 68 m<sup>2</sup>
- 2 T4 - 563 € - 80 m<sup>2</sup>
- 1 T5 - 579 € - 91 m<sup>2</sup>



B

### SAINTONGE

- Construction : 2009
- Collectif et individuel
- Chauffage : Gaz individuel
- Eau chaude solaire
- Ascenseur : Non
- Parking : Non
- Garage aérien

#### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 4 T2 - 378 € - 52 m<sup>2</sup>
- 7 T3 - 447 € - 67 m<sup>2</sup>
- 10 T4 - 525 € - 81 m<sup>2</sup>
- 2 T5 - 582 € - 93 m<sup>2</sup>



C

[RETOUR AU PLAN](#)

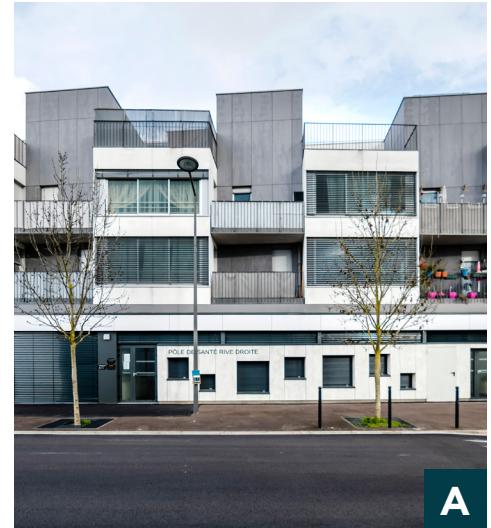


### CHARLES DE FOUCAULD

- Construction : 2011-2013
- Collectif
- Chauffage : Gaz individuel
- Eau chaude solaire + eau chaude gaz individuel
- Ascenseur : Non
- Parking aérien
- Garage aérien et souterrain

#### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 3 T2 - 313 € - 49 m<sup>2</sup>
- 12 T3 - 438 € - 72 m<sup>2</sup>
- 13 T4 - 465 € - 80 m<sup>2</sup>
- 3 T5 - 529 € - 98 m<sup>2</sup>



A

### LES CARRIÈRES

- Construction : 2012
- Collectif
- Chauffage : Gaz collectif
- Eau chaude collective
- Ascenseur : Oui
- Parking : Non
- Garage aérien

#### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 11 T2 - 381 € - 52 m<sup>2</sup>
- 18 T3 - 442 € - 62 m<sup>2</sup>
- 11 T4 - 535 € - 81 m<sup>2</sup>
- 3 T5 - 594 € - 95 m<sup>2</sup>



B

### IMAGES 2

- Construction : 2012-2013
- Collectif et individuel
- Chauffage : Gaz individuel
- Eau chaude gaz individuel + apport solaire
- Ascenseur : Non
- Parking aérien
- Garage aérien et souterrain

#### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 3 T2 - 313 € - 50 m<sup>2</sup>
- 12 T3 - 404 € - 69 m<sup>2</sup>
- 12 T4 - 453 € - 80 m<sup>2</sup>
- 2 T5 - 495 € - 95 m<sup>2</sup>



C

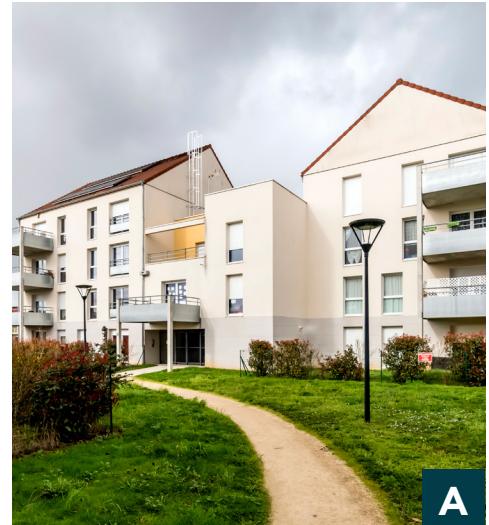


### FONTAINE ROUGE

- Construction : 2013
- Collectif
- Chauffage : Gaz collectif
- Eau chaude collective
- Ascenseur : Oui
- Parking : Non
- Garage aérien (34)
- 15 carports

### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 12 T2 - 310 € - 45 m<sup>2</sup>
- 21 T3 - 409 € - 63 m<sup>2</sup>
- 13 T4 - 472 € - 77 m<sup>2</sup>
- 3 T5 - 583 € - 101 m<sup>2</sup>



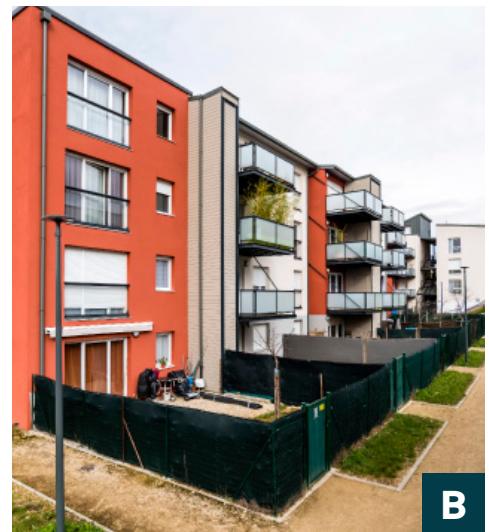
A

### LA ROUE

- Construction : 2014
- Collectif et individuel
- Chauffage : Gaz individuel et collectif
- Eau chaude collective et gaz individuel
- Ascenseur : Non
- Parking aérien
- Garage souterrain et aérien

### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 16 T2 - 329 € - 49 m<sup>2</sup>
- 27 T3 - 407 € - 66 m<sup>2</sup>
- 16 T4 - 472 € - 82 m<sup>2</sup>
- 5 T5 - 546 € - 101 m<sup>2</sup>



B

### SAINT-AMARIN

- Construction : 2015
- Collectif
- Chauffage : Gaz collectif
- Eau chaude collective + Eau chaude solaire
- Ascenseur : Oui
- Parking aérien et souterrain
- Garage : Non

### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 6 T2 - 327 € - 50 m<sup>2</sup>
- 10 T3 - 403 € - 63 m<sup>2</sup>
- 4 T4 - 494 € - 80 m<sup>2</sup>



C



### AGRIPPA

- Construction : 2017
- Collectif et individuel
- Chauffage : Gaz individuel et collectif
- Eau chaude collective
- Ascenseur : Non
- Parking : Non
- Garage aérien (12)
- 10 carports

### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 3 T2 - 325 € - 48 m<sup>2</sup>
- 8 T3 - 433 € - 69 m<sup>2</sup>
- 8 T4 - 510 € - 81 m<sup>2</sup>
- 3 T5 - 580 € - 93 m<sup>2</sup>



A

### LAMBARÉNÉ

- Construction : 2018
- Collectif
- Chauffage : Gaz individuel
- Eau chaude gaz individuel
- Ascenseur : Non
- Parking aérien
- Garage : Non
- Carports : Oui

### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 2 T2 - 350 € - 49 m<sup>2</sup>
- 4 T3 - 412 € - 63 m<sup>2</sup>
- 5 T4 - 472 € - 78 m<sup>2</sup>
- 1 T5 - 560 € - 100 m<sup>2</sup>



B

### AUGY

#### Rés. LES GRILLONS

- Construction : 2011
- Individuel
- Chauffage : Gaz individuel
- Eau chaude gaz individuel + apport solaire
- Ascenseur : Non
- Parking : Non
- Garage aérien

#### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 2 T3 - 466 € - 71 m<sup>2</sup>
- 3 T4 - 530 € - 84 m<sup>2</sup>
- 2 T5 - 580 € - 95 m<sup>2</sup>



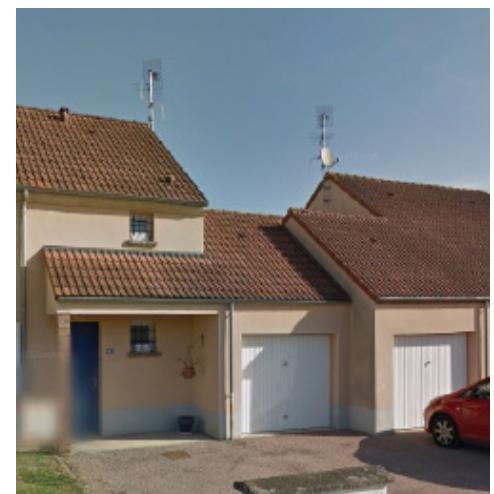
### CHAMPS-SUR-YONNE

#### LA CHALIFARDE

- Construction : 1985
- Individuel
- Chauffage : Électrique + Gaz individuel
- Production d'eau chaude électrique + gaz individuel
- Ascenseur : Non
- Parking : Non
- Garage aérien

#### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 50 T3 - 298 € - 58 m<sup>2</sup>
- 8 T4 - 343 € - 70 m<sup>2</sup>
- 4 T5 - 385 € - 82 m<sup>2</sup>



#### Rés. SAINT-LOUIS

- Construction : 2006
- Collectif
- Chauffage : Gaz individuel
- Eau chaude gaz individuel
- Ascenseur : Non
- Parking aérien
- Garage : Non

#### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 3 T3 - 445 € - 68 m<sup>2</sup>



### CHAMPS-SUR-YONNE

#### HAMEAU FLEURI

- Construction : 1999
- Individuel
- Chauffage : Gaz individuel
- Production d'eau chaude électrique
- Ascenseur : Non
- Parking : Non

#### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 4 T2 - 329 € - 49 m<sup>2</sup>
- 12 T3 - 440 € - 70 m<sup>2</sup>
- 11 T4 - 502 € - 82 m<sup>2</sup>
- 1 T5 - 582 € - 99 m<sup>2</sup>



#### CHÂTEAU D'EAU

- Réhabilitation : 2025
- Individuel
- Chauffage : Pompe à chaleur
- Production d'eau chaude électrique / Ballon thermodynamique
- Ascenseur : Non
- Parking : Non
- Garage : Non

#### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 3 T1 - 254 € - 24 m<sup>2</sup>
- 4 T2 - 281 € - 36 m<sup>2</sup>
- 5 T3 - 417 € - 68 m<sup>2</sup>



#### Rés. LES CERISIERS

**EN CONSTRUCTION**



[RETOUR AU PLAN](#)

### CHITRY

#### Rés. DE LA GRANDE-RUE

- Construction : 1885
- Collectif
- Chauffage : Électrique
- Production d'eau chaude électrique
- Ascenseur : Non
- Parking : Non

#### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 1 T2 - 311 € - 54 m<sup>2</sup>
- 1 T3 - 397 € - 77 m<sup>2</sup>
- 2 T4 - 472 € - 85 m<sup>2</sup>



### COULANGES-LA-VINEUSE

#### Rés. SERVANDONI

- Acquisition : 2002
- Collectif
- Chauffage : Électrique
- Production d'eau chaude électrique
- Ascenseur : Non
- Parking : Non

#### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 2 T2 - 317 € - 50 m<sup>2</sup>
- 1 T3 - 479 € - 86 m<sup>2</sup>



### JUSSY

#### Rés. ANCIENNE ÉCOLE

**EN CONSTRUCTION**



[RETOUR AU PLAN](#)

## LABORDE

### LE CLOS DE BELLEVUE

- Construction : 2008
- Individuel
- Chauffage : Gaz individuel
- Eau chaude gaz individuel
- Ascenseur : Non
- Parking : Non
- Garage aérien

#### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 2 T3 - 466 € - 77 m<sup>2</sup>
- 2 T4 - 534 € - 91 m<sup>2</sup>
- 1 T5 - 618 € - 108 m<sup>2</sup>



## SAINT-BRIS-LE-VINEUX

### BIENVENU-MARTIN

- Construction : 2002
- Collectif
- Chauffage : Gaz individuel
- Eau chaude gaz individuel
- Ascenseur : Non
- Parking aérien

#### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 1 T3 - 429 € - 66 m<sup>2</sup>
- 2 T4 - 473 € - 73 m<sup>2</sup>



## VAUX

### Rés. DE L'ANCIEN PRESBYTÈRE

- Acquisition : 1993
- Collectif
- Chauffage : Gaz individuel
- Eau chaude gaz individuel
- Ascenseur : Non
- Parking : Non
- Garage : Non

#### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 1 T2 - 321 € - 44 m<sup>2</sup>
- 2 T3 - 377 € - 69 m<sup>2</sup>



[RETOUR AU PLAN](#)

## VENOY

### Rés. DES IRIS

- Acquisition : 2025
- Individuel
- Chauffage : pompe à chaleur
- Eau chaude pompe à chaleur
- Ascenseur : Non
- Parking : Non
- Garage : Non

### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 2 T2 - 357 € - 53 m<sup>2</sup>
- 4 T3 - 423 € - 70 m<sup>2</sup>
- 3 T4 - 474 € - 83 m<sup>2</sup>
- 1 T5 - 485 € - 93 m<sup>2</sup>



### Rés. LES JARDINS

D'ÉGRISELLES  
**EN CONSTRUCTION**



[RETOUR AU PLAN](#)

### BEINE

#### Rés. DE LA VOIE NEUVE

- Construction : 1906
- Individuel
- Chauffage : Électrique
- Production d'eau chaude électrique
- Ascenseur : Non
- Parking : Non
- Garage souterrain (1)

#### Typologies, loyers,

#### surfaces moyennes

- 1 T2 - 276 € - 44 m<sup>2</sup>
- 1 T3 - 513 € - 94 m<sup>2</sup>



#### HAMEAU DES VIGNES

- Construction : 1995
- Collectif
- Chauffage : Électrique
- Production d'eau chaude électrique
- Ascenseur : Non
- Parking : Non
- Garage souterrain

#### Typologies, loyers,

#### surfaces moyennes

- 4 T4 - 504 € - 88 m<sup>2</sup>



### CHARENTENAY

#### Rés. DU RUISSEAU

- Construction : 2003
- Collectif
- Chauffage : Électrique
- Production d'eau chaude électrique
- Ascenseur : Non
- Parking : Non
- Garage : Non

#### Typologies, loyers,

#### surfaces moyennes

- 2 T2 - 308 € - 44 m<sup>2</sup>



[RETOUR AU PLAN](#)

### CHARENTENAY

#### Rés. LE MOULIN

- Acquisition : 2006
- Collectif
- Chauffage : Électrique
- Production d'eau chaude électrique
- Ascenseur : Non
- Parking aérien
- Garage : Non

#### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 1 T2 - 438 € - 62 m<sup>2</sup>
- 1 T3 - 468 € - 68 m<sup>2</sup>
- 2 T4 - 531 € - 85 m<sup>2</sup>



#### HAMEAU DE LA BRISTELLE

- Construction : 2007
- Individuelle
- Chauffage : Électrique
- Production d'eau chaude électrique
- Ascenseur : Non
- Parking : Non
- Garage : Oui

#### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 3 T3 - 465 € - 73 m<sup>2</sup>
- 3 T4 - 528 € - 87 m<sup>2</sup>



#### HAMEAU DU COLOMBIER

- Construction : 2010
- Collectif
- Chauffage/eau chaude : Pompe à chaleur
- Ascenseur : Non
- Parking : Non

#### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 2 T4 - 506 € - 85 m<sup>2</sup>



[RETOUR AU PLAN](#)

### ÉPINEUIL

#### HAMEAU DERRIÈRE LA VILLE

- Construction : 1996
- Individuel
- Chauffage : Gaz individuel
- Eau chaude gaz individuel
- Ascenseur : Non
- Parking : Non
- Garage aérien

#### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 2 T3 - 430 € - 71 m<sup>2</sup>
- 2 T4 - 517 € - 85 m<sup>2</sup>



#### Rés. GAUTHIER

- Acquisition : 2009
- Collectif
- Chauffage gaz individuel
- Eau chaude gaz individuel
- Ascenseur : Non
- Parking : Non
- Garage : Non

#### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 3 T2 - 500 € - 71 m<sup>2</sup>
- 2 T4 - 570 € - 90 m<sup>2</sup>



### SAUVIGNY-LE-BOIS

#### Rés. DE LA LIBERTÉ

- Acquisition : 2005
- Réhabilitation : 2007
- Collectif
- Chauffage : Gaz individuel
- Eau chaude gaz individuel
- Ascenseur : Non
- Parking : Non
- Garage : Non

#### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 1 T2 - 388 € - 56 m<sup>2</sup>
- 2 T3 - 541 € - 86 m<sup>2</sup>
- 1 T4 - 628 € - 103 m<sup>2</sup>



[RETOUR AU PLAN](#)

### SAUVIGNY-LE-BOIS

#### PRÉ-JOLI HAMEAU DE BIERRY

- Construction : 2006
- Individuel
- Chauffage : Gaz individuel
- Eau chaude gaz individuel
- Ascenseur : Non
- Parking : Non
- Garage aérien

#### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 1 T3 - 482 € - 70 m<sup>2</sup>
- 3 T4 - 554 € - 86 m<sup>2</sup>
- 1 T5 - 623 € - 99 m<sup>2</sup>



#### Rés. MONIN

- Construction : 2011
- Collectif et individuel
- Chauffage et eau chaude : Pompe à chaleur
- Ascenseur : Non
- Parking aérien
- Garage aérien

#### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 6 T3 - 421 € - 66 m<sup>2</sup>
- 4 T4 - 480 € - 83 m<sup>2</sup>
- 1 T5 - 556 € - 96 m<sup>2</sup>



#### LE PRESBYTÈRE

- Acquisition : 2016
- Réhabilitation : 2018
- Chauffage et eau chaude : pompe à chaleur
- Ascenseur : Non
- Parking : Non

#### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 1 T2 - 358 € - 40 m<sup>2</sup>
- 2 T3 - 428 € - 62 m<sup>2</sup>



[RETOUR AU PLAN](#)

### TONNERRE

#### Rés. DE L'EUROPE

- Construction : 1975
- Collectif
- Chauffage : Gaz collectif
- Eau chaude collective
- Ascenseur : Non
- Parking aérien
- Garage : Non

#### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 6 T2 - 352 € - 52 m<sup>2</sup>
- 12 T3 - 408 € - 66 m<sup>2</sup>
- 6 T4 - 467 € - 77 m<sup>2</sup>

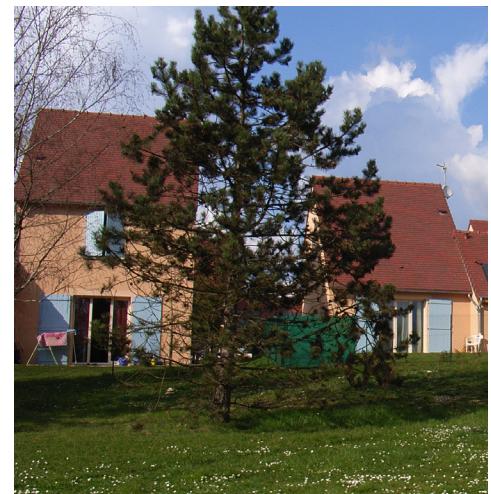


#### Rés. DU DOCTEUR-MARION

- Construction : 2006
- Individuel
- Chauffage : Gaz individuel
- Eau chaude gaz individuel
- Ascenseur : Non
- Parking : Non
- Garage aérien

#### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 4 T3 - 410 € - 62 m<sup>2</sup>
- 4 T4 - 483 € - 77 m<sup>2</sup>



#### Rés. JEAN-GARNIER

- Construction : 1945
- Collectif
- Chauffage : Électrique
- Production d'eau chaude électrique
- Ascenseur : Non
- Parking : Non

#### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 2 T2 - 348 € - 47 m<sup>2</sup>
- 2 T3 - 348 € - 52 m<sup>2</sup>



[RETOUR AU PLAN](#)

### VAL-DE-MERCY

#### RUE DE L'ABREUVOIR

- Construction : 1993
- Individuel
- Chauffage : Électrique
- Production d'eau chaude électrique
- Ascenseur : Non
- Parking : Non
- Garage : Oui

#### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 3 T4 - 549 € - 98 m<sup>2</sup>
- 1 T5 - 577 € - 101 m<sup>2</sup>



#### Rés. DU PONT

- Acquisition : 1995
- Individuel
- Chauffage : Électrique
- Production d'eau chaude électrique
- Ascenseur : Non
- Parking : Non

#### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 2 T2 - 314 € - 54 m<sup>2</sup>
- 1 T3 - 481 € - 87 m<sup>2</sup>



#### Rés. DU PONT 2

- Construction : 1997
- Individuel
- Chauffage : Gaz individuel
- Eau chaude gaz individuel
- Ascenseur : Non
- Parking : Non
- Garage : Oui

#### Typologies, loyers, surfaces moyennes

- 1 T2 - 395 € - 62 m<sup>2</sup>
- 1 T4 - 559 € - 88 m<sup>2</sup>



[RETOUR AU PLAN](#)

### VAL-DE-MERCY

#### VERGERS ET FONTENAY

- Construction : 2003
- Collectif
- Chauffage : Gaz individuel + électrique
- Eau chaude gaz individuel + électrique
- Ascenseur : Non
- Parking : Non
- Garage : Non

Typologies, loyers,

surfaces moyennes

- 2 T4 - 491 € - 82 m<sup>2</sup>



[RETOUR AU PLAN](#)

# AuxR\_Logis

## SIÈGE SOCIAL

 12, avenue des Brichères  
89000 AUXERRE  
 03 86 72 59 00

## SERVICE LOGEMENT

 4, rue d'Eckmühl  
89000 AUXERRE  
 03 86 72 05 00

## AGENCE NORD

 3 bis, allée de Beauvoir  
89000 AUXERRE  
 03 86 18 07 40

## AGENCE EST

 2 bis, rue du Cdt-Lamy  
89000 AUXERRE  
 03 86 18 06 70

## AGENCE OUEST

 43, rue Cézanne  
89000 AUXERRE  
 03 86 18 07 50

 12, avenue des Brichères  
89000 AUXERRE  
 03 86 72 59 00